



Local commercial

Une salle de bains

 104 m²

Mojacar Playa

REF: VHCO 2996

Une excellente opportunité de louer un local de bureaux dans le Parque Commercial Mojácar – le principal centre commercial de Mojácar Playa. La TVA sera ajoutée au prix du loyer. Les factures de services publics seront également payées séparément par le locataire, car elles s'ajoutent au loyer mensuel. Le demandeur retenu devra fournir un dépôt de garantie qui sera rendu au locataire à la fin de la durée.

La propriété elle-même a une superficie construite de 52,49 mts² ainsi qu'une terrasse privée d'une superficie de 52,00 mts². Pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous de visite, veuillez visiter notre bureau ou nous contacter par téléphone ou par e-mail. Une visionnage virtuelle est également disponible.

Modes de paiement standard

L'acompte de réservation - 3.000€

Païement final à la conclusion - -2.300€

Veuillez noter qu'avec la libéralisation du marché, les coûts des services publics tels que l'eau, l'électricité, le téléphone, le haut débit, etc. varieront d'un fournisseur à l'autre et ils sont normalement basés sur l'utilisation. En ce qui concerne l'assurance bâtiment et contenu, le coût de la police dépendra de plusieurs facteurs dont le montant de la couverture nécessaire. Pour ceux qui utilisent le bien comme résidence secondaire ou comme investissement, il existe également une taxe annuelle à payer aux autorités fiscales espagnoles et qui est basée sur la valeur fiscale du bien.

Pour plus d'informations sur le bien y compris tous les documents légaux tels que définis dans le décret régional 218/05 du 11 octobre veuillez visiter nos bureaux ou nous contacter par téléphone ou par e-mail. Les visites de propriétés sont strictement sur rendez-vous uniquement.

REF: VHCO 2996

